Obec

V................ dňa...........

**Ž I A D O S Ť o vydanie stavebného povolenia súlade s § 58 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 453/2000 Z.z.**

A/ Meno /názov/ a adresa stavebníka /:

.............................................................. ...............................................................................

...............................................................................................................................................

B/ Názov a druh stavby: ......................................... ..............................................................

.................................................................................................................................................

Účel stavby: .................................................

Miesto stavby /obec, ulica/: .................................

Predpokladaný termín dokončenia stavby /uvedenia do prevádzky/: ............................................

Pri dočasnej stavbe čas trvania stavby:..............................

C/ Stavebný pozemok -

Parcelné číslo KN: ....................................................................druh pozemku: ..............................

katastrálne územie: ..........................................................................................................................

vlastníci: ................................................... ......................................................................................

Ostatné pozemky, ako stavenisko -

parcelné číslo: druh: vlastník a užívateľ:

.............. .............. .....................

.............. .............. .....................

Susedné pozemky -

parcelné číslo: druh: vlastník a užívateľ:

.............. .............. .....................

.............. .............. .....................

.............. .............. .....................

.............. .............. .....................

D/ Spracovateľ projektovej dokumentácie: .......................................................................

............................................................................................................................................

Spôsob uskutočnenia stavby -

- dodávateľsky

- svojpomocou, pod odborným dozorom

meno: ......................................................

adresa: ....................................................

kvalifikácia: ..............................................

E/ Základné údaje o stavbe, technickom alebo výrobnom zariadení,

budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie: ....................................................... .............................................................. ...............................................................................

.............................................................. ..............................................................................

členenie stavby: ............................................. ....................................................................

.............................................................................................................................................

F/ Zoznam a adresy účastníkov konania /napr. vlastníci susedných nehnuteľností, odborný dozor stavby, osoby s inými právami k pozemkom alebo stavbám a pod./. Pri líniových stavbách mimo riadne rozsiahlych s veľkým počtom účastníkov konania sa zoznam a adresy neuvádzajú.

...........................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................

G/ Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané pod

číslom ...........................................................................dňa .............................................................

Prehlásenie:

Žiadateľ prehlasuje, že uvedené údaje sú pravdivé.

V ..................................... ......................................

dňa ................................. meno a podpis stavebníka

štatutárneho zástupcu s odtlačkom úradnej pečiatky

**K žiadosti na vydanie stavebného povolenia (v spojenom územnom a stavebnom konaní) stavebník pripojí:**

1. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby - kópia
2. Doklady, ktorými stavebník preukáže vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám, na ktorých sa stavba uskutoční, ak o stavebné povolenie žiada nájomca, pripojí písomnú dohodu s vlastníkom stavby.

Písomnú dohodu s vlastníkom pozemku alebo stavby predloží aj právnická/fyzická osoba, ktorá bude stavbu uskutočňovať ak žiada o povolenie dočasnej stavby.

- kópia z katastrálnej mapy (originál s kolkom)

- list vlastníctva pre stavebníka k pozemkom a k stavbám (originál s kolkom)

alebo iné právo – nájomná zmluva, dohoda o zriadení vecného bremena, zmluva o budúcej kúpnej zmluve, súhlas

1. Projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach.

PD stavby musí byť vyhotovená oprávnenou osobou, v prípade žiadosti o stavebné povolenie podľa § 45 ods. 6 písma) stavebného zákona (projekt jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb) postačí dokumentácia vypracovaná kvalifikovanou osobou – osobou s príslušným odborným vzdelaním. Rozsah projektu stanovuje § 3 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

1. Doklady o rokovaniach s orgánmi štátnej správy a účastníkmi stavebného konania, pokiaľ boli vykonané pred podaním žiadosti, stanoviská, súhlasy, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy, ak ich určujú osobitné predpisy (napr.: ochrana poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, ochrana ovzdušia, posudzovanie vplyvov stavby na životné prostredie, ochrana prírody, existencia podzemných vedení, podmienky pripojenia stavby na verejné rozvody IS a pod.)
2. Posúdenie stavby z hľadiska súladu stavby s platnou ÚPD.
3. Písomné prehlásenie odborne spôsobilej osoby / oprávnenej osoby, že bude na stavbe vykonávať odborné vedenie uskutočňovania stavby (pri uskutočňovaní stavby svojpomocne).
4. Písomné splnomocnenie na zastupovanie stavebníka.
5. Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch – v zlúčenom územnom a stavebnom konaní sa správny poplatok vyberá len podľa položky 60.