

OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA

Mgr. Peter Páll, LL.M., so sídlom kancelárie: Podzámska 2959/18A, 949 01 Nitra, správca konkurznej podstaty dlžníka: **Simona Richterová, nar. 09.08.1976, trvale bytom: Šarkan 51, 943 42 Šarkan**, v súlade s ust. §-u 167n ods. 1 v spojení s § 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZoKR“), týmto vyhlasuje 1. kolo **verejného ponukového konania** na predaj nasledovného **súboru hnuteľného majetku**:

P.č.	Opis súpisovej zložky majetku	Súpisová hodnota
1	1/ Rodinný dom so súp. číslom 51, postavený na pozemku parc. reg. „C“ č. 1008/50, nachádzajúci sa v SR, okrese Nové Zámky, obci Šarkan, kat. úz. Šarkan, na adrese: 943 42 Šarkan č. 51, zapísaný na liste vlastníctva č. 285. - Spoluvlastnícky podiel dlžníka - 1/1-ina 2/ Pozemky nachádzajúce sa v SR, okrese Nové Zámky, obci Šarkan, kat. úz. Šarkan, evidované na LV č. 285: - parc. reg. „C“ č. 1008/49 Záhrada o výmere 406 m ² - parc. reg. „C“ č. 1008/50 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 359 m ² - Spoluvlastnícky podiel dlžníka - 1/1 - ina.	20 000,- €

(ďalej len ako „**Predmet speňažovania**“)

Podmienky verejného ponukového konania:

Predmet speňažovania sa ponúka na predaj **za najvyššiu ponuku.**

Záujemcovia budú doručovať záväzné ponuky v zalepenej obálke s označením „**KONKURZ 58OdK/145/2025 S1945 Simona Richterová – ZÁVÄZNÁ PONUKA – NEOTVÁRAŤ**“, a to poštou, alebo osobne na adresu kancelárie správcu: Mgr. Peter Páll, Podzámska 2959/18A, 949 01 Nitra. **Ponuku je možné doručiť aj elektronicky do elektronickej schránky správcu podpísanú kvalifikovaným elektronickým podpisom záujemcu.**

Lehota na predkladanie ponúk je **20 kalendárnych dní** od zverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného ponukového konania v Registri predinsolvenčných, likvidačných a insolvenčných konaní (**najneskôr do 05.11.2025**). Na ponuky doručené po uplynutí lehoty sa nebude prihliadať.

Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku. V prípade viacerých ponúk toho istého záujemcu správca prihliada na najvyššiu z predložených ponúk, na nižšie ponuky toho istého záujemcu sa neprihliada. V prípade ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

Kúpnu cenu, ktorú záujemca ponúkne vo svojej záväznej ponuke musí najneskôr do **uplynutia lehoty na predkladanie ponúk** zložiť na bankový účet správcu vedený v Tatra banke a.s.:

SK94 1100 0000 0029 4507 4788

Variabilný symbol: 581452025

Správa pre prijímateľa: Záväzná ponuka Richterová

Podľa §-u 167p ods. 1 ZoKR: „*Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola žaloba na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena.*“

Záväzná ponuka musí obsahovať, inak sa na ňu neprihliada:

- Identifikačné údaje záujemcu spolu s telefonickým kontaktom za účelom dohodnutia termínu podpisu kúpnej zmluvy v rozsahu: meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, číslo OP, bydlisko / obchodné meno, sídlo, IČO.
- Výšku ponúkanej kúpnej ceny a číslo bankového účtu na vrátenie kúpnej ceny, v prípade odmietnutia/neprijatia záväznej ponuky.
- Vyhlásenie záujemcu, že jeho predložená ponuka je záväzná.

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční v deň nasledujúci po uplynutí lehoty na podávanie ponúk. Prijatá bude ponuka s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou. O výsledku vyhodnotenia ponúk budú záujemcovia oboznámení najneskôr v deň nasledujúci po vyhodnotení ponúk. Správne poplatky spojené so zápisom zmeny vlastníka predmetu speňaženia v evidencii pred príslušným správnym orgánom bude hradiť víťaz ponukového konania ako kupujúci. Kupujúci rovnako znáša všetky náklady spojené s prevzatím vozidiel od dlžníka.

Správca si vyhradzuje právo odmietnuť neprimerane nízke ponuky, resp. všetky ponuky.

Bližšie informácie si záujemcovia môžu vyžiadať telefonicky na t. č. 0948 805 300, príp. cez e-mail: pall@spravca.info

V Nitre dňa 15.10.2025

Mgr. Peter Páll, LL.M., správca