



Obec Šarkan

Obecný úrad Šarkan č. 38, 943 42 Gbelce, okres Nové Zámky

☎ 036/7592391, 7520130

e-mail: ocu@obecsarkan., starosta@obecsarkan.sk

Zverejnenie zámeru prevodu majetku obce Šarkan z dôvodu jednoduchého prevodu pri zákonných výnimkách

Obec Šarkan v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Šarkan č. 13-3/2025 bod. A/ zo dňa 12.08.2025 zverejňuje zámer previesť majetok obce Šarkan z dôvodu jednoduchého prevodu pri zákonných výnimkách – uzavretím kúpnej zmluvy.

Predmetom zámeru z dôvodu jednoduchého prevodu pri zákonných výnimkách – kúpy sú nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Šarkan v podiele 1/1 k celku, vedené Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, v katastrálnom území Šarkan na LV č. 1.

Na základe uvedeného listu vlastníctva Obec Šarkan plánuje predat' nehnuteľnosť evidovanú Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, v katastrálnom území Šarkan na LV č. 1, a to:

- pozemok registra C KN, pôvodné parcelné číslo 119/9, druh pozemku: záhrada, o výmere 204 m², ktorý slúži ako dvor pri rodinnom dome so súp. č. 194, vedeným na LV č. 245 v k.ú. Šarkan zameranej Geometrickým plánom č. 20/2025 od Sabína Schváb, Kvetná 21, Tvrdošovce, IČO: 44703597, úradne overenej OU Nové Zámky pod č. 644/25 dňa 16.04.2025, ako novovytvorený pozemok parc. č. 119/9 záhrada vo výmere 166 m², parc. č. 119/20 zastavaná pocha a nádvorie vo výmere 15 m², parc. č. 119/21 ostatná plocha vo výmere 23 m².

za kúpnu cenu vo výške 612,00 Eur.

Dôvodom jednoduchého prevodu pri zákonných výnimkách tejto kúpy je zámer obce Šarkan vysporiadať užívanie nehnuteľnosti, ktorá je predmetom uzatvárajúcej kúpnej zmluvy. Prevádzaná nehnuteľnosť je susedným pozemkom k nehnuteľnostiam vedeným na LV č. 245 v k.ú. Šarkan vo vlastníctve kupujúcej, kupovaný pozemok sa využíva ako záhrada a zastavaná plocha, na ktorom v súčasnosti sa nachádzajú stavby vo vlastníctve nadobúdateľa. Uvedený pozemok je nadbytočný majetok obce, ktorý majetok obec trvale nepotrebuje na plnenie svojich úloh. Predaj nehnuteľnosti je v súlade so Zasadou hospodárenia s majetkom obce Šarkan.

Beata Farkasová
starostka obce