

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ PRÁVNÝCH SLUŽIEB

Zmluvné strany:

Obchodné meno : **Advokátska kancelária VICTORIA, s.r.o.**
sídlo : Stránska 3155/7, 974 11 Banská Bystrica
IČO : 51 164 353
Štatutárny orgán : JUDr. Monika Némethová, konateľka
Zápis : Okresný súd Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 32833/S

*(ďalej aj len ako **advokátska kancelária** v príslušnom gramatickom tvare)*

Meno klienta : **Obec Šarkan**
Sídlo : Šarkan 38, 943 42 Gbelce
IČO : 00 309 290
Štatutárny orgán: : Beata Székelyová, starostka obce

*(ďalej aj len ako **klient** v príslušnom gramatickom tvare)*

uzatvárajú v súlade s ustanovením § 1 ods. 2 zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov nasledovnú zmluvu o poskytovaní právnych služieb (ďalej len „Zmluva“):

Článok I.

- Predmetom tejto Zmluvy je poskytovanie komplexných právnych služieb zo strany advokátskej kancelárie klientovi vo veci majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností v prospech klienta v katastrálnom území Šarkan, vedených na liste vlastníctva č. 179.**
- Poskytovanie právnych služieb v sebe tiež zahŕňa uskutočňovanie potrebných úkonov smerujúcich k usporiadaniu vlastníctva k nehnuteľnostiam uvedených v ods. 1 tohto článku podľa pokynov klienta, a tiež úkony pred príslušnými správnymi orgánmi a súdmi.

3. Na základe dohody zmluvných strán je možné právne služby poskytovať aj nad rozsah uvedený v ods. 1. tohto Článku.

Článok II.

1. Právne služby bude poskytovať advokátska kancelária prostredníctvom svojho štatutárneho orgánu alebo ňou povereným advokátom, resp. advokátskym koncipientom, alebo iným zamestnancom advokátskej kancelárie.
2. Advokátska kancelária je povinná chrániť práva a oprávnené záujmy svojho klienta, dôsledne využívať všetky zákonné prostriedky a uplatňovať všetko, čo podľa svojho presvedčenia a príkazu klienta považuje za užitočné.
3. Touto Zmluvou klient splnomocňuje advokátsku kanceláriu podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov, na zastupovanie v znení Článku I. tejto zmluvy.

Článok III.

1. Klient sa zaväzuje uhradiť advokátskej kancelárii na jej účet vedený v peňažnom ústave Tatra banka a. s., IBAN: SK25 1100 0000 0029 4104 6165, počnúc dňom podpísania tejto zmluvy, odmenu podľa skutočne vykonanej práce. Advokátska kancelária vyfakturuje odmenu klientovi do 15 dní po uplynutí kalendárneho štvrťroka (fakturačné obdobie). Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.
2. Klient sa zaväzuje zaplatiť advokátskej kancelárii za poskytovanie právnych služieb podľa tejto zmluvy hodinovú odmenu vo výške 70EUR/hodina bez DPH, pričom odmena advokátskej kancelárie za celkové vybavenie veci neprekročí sumu 490 EUR bez DPH.
3. Advokátska kancelária má okrem hodinovej odmeny nárok na náhradu všetkých hotových výdavkov, vrátane miestne telekomunikačných výdavkov a miestne prepravného v súlade s ust. § 16 ods. 3 vyhlášky č. 655/2004 Z. z., ďalej podľa zákona č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v platnom znení, ako aj náhradu za stratu času v prípadoch, ak advokátska kancelária zabezpečuje činnosti uvedené v Článku I. Zmluvy mimo adresy jej sídla, v súlade s ust. § 17 ods. 1 č. 655/2004 Z. z., za každú aj začatú pol hodinu.
4. Vyššie uvedená dohoda o odmene za poskytovanie právnych služieb nevyklučuje, aby sa zmluvné strany pre jednotlivé obzvlášť časovo a odborne náročné prípady dohodli na odmene odlišne.
5. Advokátska kancelária ku dňu podpísania tejto zmluvy nie je platiteľom DPH. V prípade, že sa advokátska kancelária stane platiteľom DPH, bude klientovi účtovať DPH v zmysle príslušných právnych predpisov.

Článok IV.

1. Klient sa zaväzuje poskytovať advokátskej kancelárii včasné, pravdivé a úplné informácie a súčasne mu predkladať listinné podklady a vysvetlenia k riadnemu poskytovaniu právnych služieb.
2. Advokátska kancelária sa zaväzuje poskytovať klientovi včasné, pravdivé a úplné informácie o vybavovaných veciach, vyjmúc zákonnú povinnosť mlčanlivosti.

Článok V.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvárajú na dobu neurčitú.
2. Zmluvu je možné zrušiť buď dohodou, alebo výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán s výpovednou lehotou troch mesiacov, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej strane.
3. Advokátska kancelária je povinná do 15 dní od doručenia výpovede Zmluvy vykonať všetky neodkladné úkony, ak klient neurobí iné opatrenia.

Článok VI.

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
2. Zmena Zmluvy je možná len písomnou formou, na základe súhlasu oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, uzatvárajú ju slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Šarkane, dňa*6.3.2018*.....

**Advokátska kancelária
VICTORIA, s.r.o.
Stránska 3155/7
974 11 Banská Bystrica
IČO: 51164353, DIČ: 2120604057**

.....
JUDr. Monika Némethová, konateľka
Advokátska kancelária VICTORIA, s.r.o.

.....
Beata Székelyová, starostka obce
Obec Šarkan

